

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на ул. Юлиуса Фучика, дом 71

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Юлиуса Фучика, дом 71

 [Проспект Победы](#)

6 490 000 Р

178 297Р за м²



36.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект №114672 Отличное расположение !!!Продаётся уютная однокомнатная квартира, площадью 34.6 м² на 4 этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в развитом районе Казани – микрорайоне Горки-3 по адресу улица Юлиуса Фучика. Рядом расположены прекрасные места для прогулок, а также всё необходимое для повседневной жизни – детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес - клуб прямо под рукой. К тому же недалеко находятся остановки общественного транспорта и две станции метро, позволяющие без труда добраться до любой точки города. Внутри квартиры светлая и тёплая комната площадью 18 квм, функциональная кухня размером 6.5 квм, санузел в кафеле и утеплённый балкон. Ранее здесь проводился косметический ремонт, окна пластик, на балконе тройной стеклопакет, благодаря чему новым владельцам не потребуются вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера. Этот вариант идеально подойдёт для студентов, молодой семьи, или желающим инвестировать в недвижимость с потенциалом сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку !!! Звоните !!!

 0 с 04.08.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



