

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Альфии Авзаловой, 9

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Альфии Авзаловой, 9

 Авиастроительная

6 500 000 Р

138 298Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 18

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, в Кировском районе, ЖК Салават Купере -2 . Новый монолитно-кирпичный дом . Дом 2020 года постройки . Квартира просторная, с прекрасной планировкой, теплая и светлая. Общая площадь по СНИПу - 48.2 кв.м., по ЖК РФ - 47.2. жилая -26 кв.м., кухня -10 кв.м., лоджия -5.2 кв.м. Натяжные потолки ,пластиковые окна, металлическая входная дверь, светлые обои, линолеум, современные межкомнатные двери. Имеется просторная лоджия с выходом из кухни ,сан/узел совмещен. В доме два лифта грузовой и пассажирский. Чистый подъезд. Благоустроенный двор (множество детских и спортивных площадок), до остановки 7 минут.. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, 2 школы, рядом политехнический лицей, БЭХЭТЛЕ ,множество магазинов, в нашем доме МАГНИТ, строится новый Торговый Центр. Дом расположен в тихом районе города Удобная транспортная развязка. Рядом с нами улицы: Карима, Авзаловой, Проспект Шакирова, Хибинская. Альтернатива: Осиново, Юдино, ЖК Радужный, ЖК Залесный сити. Квартира без обременений ,долгов, ключи в день полной оплаты по сделке ! Эту квартиру можно купить в ипотеку. У нас в офисе 23 банка-партнера, ипотечный брокер подберет Вам самую выгодную ипотечную программу и решит даже самую сложную ситуацию. Звонки принимаем ежедневно до 21.00 ...

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869012316](tel:+79869012316)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 16          | Этажей всего  | 18          |
| Площадь жилая     | 26.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

