

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Сулеймановой, 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сулеймановой, 7

 Козья слобода

13 500 000 Р

281 250Р за м²



48.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная, видовая однокомнатная квартира с индивидуальным отоплением в кирпичном доме на пятом этаже пятиэтажного дома + мансардный этаж над квартирой с отдельным входом. Квартира расположена в престижном районе по адресу: город Казань, ул. Сулеймановой, дом 7. Дом построен в 2006 году и окружён благоустроенной территорией, в шаговой доступности благоустроенный парк озеро Харовое с детской и спортивной площадками для комфортного отдыха жителей. Расположение дома позволяет быстро добраться до ключевых точек города: всего восемь минут пешком до остановки Козья Слобода, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей городской инфраструктуре. Квартира общей площадью 48,6 кв.м. с индивидуальным отоплением и удобной планировкой. Жилая площадью 18.9 кв. м., просторный холл 13,7 кв. м, кухня 11.7 кв. м, совмещенный санузел 4.3 кв. м + лоджия 1 кв.м., откуда открывается вид на тихий, зеленый двор и достопримечательности Казани. Высокие потолки создают ощущение простора и легкости. Толстые кирпичные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. Чистая продажа без обременений.

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869154841](tel:+79869154841)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



