

Купить квартиру за 7 599 000 рублей на Академика Сахарова ул, 13

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Академика Сахарова ул, 13



7 599 000 Р

140 203Р за м²



54.20 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

□ ГОТОВЫЙ ВАРИАНТ: ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! □ Идеальное решение для счастливой жизни или выгодной инвестиции! Продаётся 2-комнатная квартира в одном из самых удобных и зелёных районов Казани — Советский район, ул. Академика Сахарова, д. 13. ➔ Удачная эргономичная планировка, с двумя полноценными комнатами и дополнительной кладовой на лестничной площадке — отличное решение для хранения сезонных вещей. ➔ Просторная, светлая, тёплая и уютная квартира с хорошим естественным освещением — вы почувствуете себя дома с первой минуты. □ Подойдёт вам, если вы ищете: ➔ Рациональное вложение — идеальна под сдачу в аренду или для покупки с ипотекой. ➔ Комфорт для семьи — рядом школы, садики, безопасный и обжитой район. ➔ Удобство и функциональность — отдельная кладовка, удобная кухня, продуманная планировка. ➔ Будущее в деталях — уже в 2027 году в шаговой доступности появится станция метро! □ Инфраструктура (для тех, кто ценит удобство): Школа №167 им. П. Воли, детсады №272 и №408 — 5–7 минут пешком Магазины: «Ваш быт», «Магнит», «Пятёрочка», аптеки и кафе Поликлиника рядом с домом Удобная транспортная развязка: остановка в 2 минутах 10 минут пешком до ТЦ «Лента» Новая ветка метро — в проекте на 2027 год 📄 Документы: Собственник взрослый Квартира без долгов и обременений Юридически проверена Вся ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+78432122012](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

