

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на проспект Победы, 230

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 230

 Суконная слобода

8 200 000 Р

227 778Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 112134239 Лучшее предложение по цене/качество в районе! ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПО СНиП = 47,4 кв.м. Дом кирпичный, теплый 2006 года постройки. Квартира, расположена на 9 из 10 этажей. Всего 3 квартиры на этаже. Закрытый двор с видеонаблюдением. Большая парковка как внутри так и снаружи двора, детская и спортивная площадка. Есть теплый подземный паркинг. Невысокие коммунальные платежи. В квартире удачная планировка, комнаты правильной формы. Имеется 2 большие застекленные лоджии, которые можно использовать как доп.помещения или рабочий кабинет. Квартира замечательно подойдет для жизни, под сдачу в аренду. Остается почти вся мебель. Отличная транспортная развязка. До центра (м. Площадь Тукая) 25 минут на автобусе. В шаговой доступности трамвайные и автобусные остановки в любой район города. Отличный вариант для студента. ВАЖНОЕ ДЛЯ ВАС: -Чистая продажа! - 2 взрослых собственника - без долгов и обременений - остановки рядом, вся инфраструктура в шаговой доступности - свежий ремонт - вся сумма в договоре! - Одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю сделку! Звоните и записывайтесь на просмотр. С удовольствием жду вас на встречу и готова ответить на все ваши вопросы.

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Зиннатуллина Лиана](#)

Телефон: [+79053169492](tel:+79053169492)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

