

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Шаляпина, 28

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Шаляпина, 28

 Суконная слобода

14 000 000 Р

341 463Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Квартал Сюита – элитное жильё в сердце Казани! Приволжский район, пересечение ул. Шаляпина и Павлюхина – первая линия!  О квартире (3 этаж):  Общая площадь 34.06 м<sup>2</sup> с балконом  Вид на Филармонию – культурная панорама из окон  Планировка: Кухня-гостиная 12.6 м<sup>2</sup> Спальня 12.6 м<sup>2</sup> с выходом на балкон Вместительная гардеробная 4.36 м<sup>2</sup> Современный санузел 4 м<sup>2</sup> Просторный холл 5.5 м<sup>2</sup> О жилом комплексе (бизнес-класс):  Подземный паркинг на 250 мест с лифтом и охраной  Двор без машин – детские и спортивные площадки, бульвар для прогулок  Видеонаблюдение и безопасность – продуманная инфраструктура  Стильные входные группы – премиальный статус Лучшая локация: • 700 м до метро Суконная слобода • 1.4 км до театра Экият, ТЦ RazaMoll, набережной озера Нижний Кабан • Кафе, рестораны, школы и сады – всё в шаговой доступности Отделка (готово к ремонту): • Полусухая стяжка с звукоизоляцией • Гидроизоляция в санузле • Двухкамерные стеклопакеты • Горизонтальное отопление с терморегуляторами Инвестиционная привлекательность:  Центр города – высокий спрос на аренду и перепродажу  Ипотека для иностранцев – возможность выгодного вложения Звоните – проведём эксклюзивную экскурсию по ЖК! P.S. Квартиры в Квартале Сюита с ...

 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Лаура Хамзаевна](#)

Телефон: [+79050226564](tel:+79050226564)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м

