

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Виктора Сажинова, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Виктора Сажинова, 3

 Яшьлек

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

???? Просторная 1-к квартира с большой лоджией и готовой мебелью в Салават Купере-1! ???? ☐ Идеальный вариант «заезжай и живи» – для семьи, молодой пары или сдачи в аренду! ???? О квартире: – 14 этаж 18-этажного дома (2016 г.п.) — отличные видовые характеристики. – Удачная планировка: просторная кухня и светлая комната с выходами на большую 6-метровую лоджию. – Косметический ремонт, новая входная дверь. – Встроенный шкаф-купе и современный кухонный гарнитур остаются вам! – Установлен кондиционер (летом всегда прохладно). – Санузел совмещенный, в базовом состоянии – можно сделать под себя. ???? Инфраструктура и локация: – Спокойный семейный район без пробок и суеты. – Во дворе ухоженный двор и современная детская площадка, спортивный и тренажерный комплекс. – Много бесплатных парковочных мест, удобные выезды, развязки. – Рядом политехнический лицей, три детских сада, бассейн, аптеки, магазины и две стоматологии. – Большая поликлиника в пешей доступности. – Автобусы 36 и 62 – до центра города без пересадок. ???? Преимущества дома и подъезда: – Два лифта: грузовой и пассажирский. – Общая закрытая колясочная на этаже (ключи передадим). – Тихий, ухоженный подъезд, спокойные соседи, без посторонних и шума. ???? Документы и сделка: ☐ Квартира никогда не продавалась, чистая история. ☐ Два ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Зульфат](#)

Телефон: [+79179234853](tel:+79179234853)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

