

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Заслонова, 40

Республика Татарстан, Казань, улица Заслонова, 40

 Суконная слобода

12 500 000 Р

189 394Р за м²



66.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Код объекта: 1679480. Уникальная 2-комнатная КВАРТИРА-МЕЧТА 66м² в Казани! 1 этаж + КУХНЯ 22м²! Ул. Заслонова, 40** Забудьте о компромиссах! Это не просто квартира, а ваш идеальный старт в современном кирпичном доме (2014 г.) с развитой *инфраструктурой прямо у дверей*! Ваши главные выгоды: 1. ШОКИРУЮЩЕ БОЛЬШАЯ КУХНЯ 22м²! Место для кулинарных подвигов, семейных ужинов и дружеских посиделок! Ваша мечта сбылась! 2. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ — УДОБСТВО ПРЕВЫШЕ ВСЕГО! Быстрый выход во двор идеально для: * Семей с детьми (5 детских садов и 3 школы в шаговой доступности!) * Активных людей (спортплощадка во дворе + 3 тренажерных зала рядом) * Владельцев питомцев * Никаких ожиданий лифта! 3. РАЙ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ! ВСЁ и СРАЗУ! Жить здесь значит экономить время: * Транспорт: До автобуса 5 мин пешком! До метро комфортные 15 мин пешком. * Медицина: 2 больницы рядом спокойствие для семьи. * Магазины/услуги: Всё необходимое в округе. * Отдых и культура: Сквер Филармонии, Театр кукол дышите искусством! До центра 30 мин приятной прогулки или всего 10 мин на машине! До ТЦ Корстон 20 мин. 4. Простор и Свет: 66м² (жилая 38м²), изолированные комнаты, высокие потолки 2.8м! Окна на улицу и во двор солнечно и уютно! 5. Ваше Творческое ...

 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123380](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



