

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на улица Ноксинский Спуск, 28

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 28

 [Проспект Победы](#)

6 450 000 Р

201 563Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

1-КОМНАТНАЯ УЮТНАЯ ЛЕНИНГРАДОЧКА В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА КАЗАНИ. НА КОМФОРТНОМ 5/9 ЭТАЖЕ С КРАСИВЫМ ПЕЙЗАЖНЫМ ВИДОМ ИЗ ОКОН! Общая площадь КВАРТИРЫ 35,2 кв.м. Жилая комната 17 кв.м из нее выход на лоджию 2,4 кв.м., Кухня 7,7 кв.м, совмещенный санузел 3,5 кв.м. Подъезд очень чистый, после ремонта, произведена замена лифта на новый. Двор зеленый тихий с хорошим освещением, оснащен детскими, спортивными площадками, тротуарами, парковками автотранспорта, прогулочными зонами. Двор очень просторный!!! Рядом (5 минут) остановка общественного транспорта фактически во все направления города, строящаяся станция метро. Развитая инфраструктура: Все сетевые магазины, продуктовый и вещевой рынок, аптеки, салоны красоты, кафешки и пекарни, отделение почты, все в шаговой доступности!!! Для детей - на выбор несколько новых современных детсадов, МБОУ Гимназия 125 по прописке, рядом лицей 159!!! 1 взрослый собственник!!! Без долгов, обременений, вся цена в договоре. РАССМОТРИМ ЛЮБУЮ ФОРМУ ОПЛАТЫ!! Возможна покупка в ипотеку по сниженным ставкам у банков-партнеров, использование средств МСК!!! Обеспечим полное юридическое и ипотечное сопровождение и безопасность расчетов на сделке. ВНИМАНИЕ!!! При покупке в этом месяце - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! ...

 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874027694](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



