

Купить квартиру за 5 940 000 рублей на ул. Октябрьская, дом 32

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Октябрьская, дом 32

 Северный вокзал

5 940 000 Р

136 552Р за м²



43.50 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект №114821 В 10 МИНУТАХ СТАНЦИЯ МЕТРО "СЕВЕРНЫЙ ВОКЗАЛ"Продается светлая и уютная 2-х комнатная квартира в самом центре Ново-Савиновского района (Хрущевка) г. Казань, ул. Октябрьская, д.32, на 4/5 этажного кирпичного дома 1959 года постройки. Общая площадь квартиры - 43,5 кв.м, жилая - 31,8 кв.м (18,7 / 13,1), кухня - 5,7 кв.м. Квартира светлая, теплая, с приятной аурой. Окна выходят на солнечную сторону. В квартире установлены новые пластиковые окна. Установлена новая стальная входная дверь. Санузел совмещенный. Стоят все приборы учета. Тихие и дружелюбные чистоплотные соседи, очень много молодых семей. Чистый подъезд, ухоженный, в подъезде проведен капитальный ремонт. Одно из главных преимуществ данной квартиры ее расположение. Дом находится в самом центре Ново-Савиновского района. Очень удобная транспортная развязка. В 10 минутах пешком станция метро "Северный вокзал". Автобусные, трамвайные и троллейбусные остановки в шаговой доступности. Без проблем можно уехать в любой конец города. Отличная инфраструктура района. Рядом расположены школы, детские садики, магазины, а так же для отдыха семьей с детьми парки и скверы. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Взрослые собственники. Вся сумма в договоре.

 1 с 11.08.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

