

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Декабристов, 106

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 106

 Яшьлек

6 800 000 Р

147 826Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>  
Общая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 5  
Этаж

???? ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 46-метровая КВАРТИРА у метро Яшьлек! ВСЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА + ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (идеально для семьи с детьми или пенсионеров)! ???? Оптимально удобная локация: Все самое важное – в шаговой доступности! ???? 5 минут неспешным шагом до метро «Яшьлек»! Утром спите дольше! ???? ТРЦ Тандем рядом! Кино, магазины, кафе, развлечения – без долгих поездок. ???? Московский рынок под боком! Свежие продукты каждое утро. ???? Парк ДК Химиков – ваш зеленый оазис! Прогулки, спорт, отдых на свежем воздухе. ???? Школа и детсад ВО ДВОРЕ! Будильник на 8:00? Вы успеете всё! Безопасно и удобно. ???? Удобная транспортная развязка! Легкий выезд в любую точку города.  Гарантия 100% Чистой и Быстрой Сделки!  Юридический эталон: Ни обременений, ни долгов, НИКОГО не прописано!  Переезд за считанные дни! Ваши ключи – почти в кармане. ???? УДИВИТЕЛЬНО ПРОСТОРНАЯ для хрущевки! 46 м<sup>2</sup> (жилая 31.3 м<sup>2</sup>) – дышите полной грудью! ???? Изолированная кухня (6 м<sup>2</sup>): Ваши кулинарные шедевры не побеспокоят гостей в зале. ???? Большой светлый зал: Место для праздников, киномарафонов или домашнего офиса. ???? Уютная спальня: Ваш личный уголок для отдыха. ???? Совмещенный с/у: Современно и практично. \* Светлые тона + ПВХ окна ВО ДВОР: Тишина, уют, максимум солнца и НИКАКОГО уличного шума! ???? Переезжайте ...

 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Артемьев Даниил Денисович](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

