

Купить квартиру за 8 499 000 рублей на ул Ломжинская, 22

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Ломжинская, 22

 [Проспект Победы](#)

8 499 000 Р

92 380Р за м²



92.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Удобная, чистая, светлая 3-х комнатная квартира 62 м2, на комфортном, 3 этаже! С окнами на тихий зеленый двор! Рядом со строящейся станцией метро 100-лет ТАССР Преимущества квартиры: - Удобный 3 этаж! - Чистая, светлая, аккуратная, без запахов. - Хорошее состояние: выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, двери из массива сосны, вся мебель и техника в хорошем рабочем состоянии. - Чистый подъезд, спокойные доброжелательные соседи. - Мебель и технику можем оставить по договоренности. - Юридически чистый объект. Комнаты: - Кухня - 8,4 м2 + кладовая 1,4 м2 (за счет нее можно увеличить площадь кухни) - Спальни 10,2 м2 и 11,2 м2 с выходом на большую квадратную лоджию - Гостиная -17 м2. - Санузел 1,0 м2 - Ванная - 2,6 м2 Локация: Очень удобное расположение: крупная транспортная развязка! Рядом со станцией метро 100-лет ТАССР! Легко добраться в любой район города! Рядом остановки общественного транспорта с большим количеством маршрутов. В шаговой доступности: школы - 144, 156, гимназия 125, лицеи - 149, 159, детские сады - 6,398,399,402. Городская поликлиника 20, ТЦ ЮЖНЫЙ, ТЦ ФРАНТ, мечеть ДИН Ислам. Документы: Быстрый выход на сделку! 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений!

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872673185](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



