

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Академика Королева ул, 4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Академика Королева ул, 4

 Северный вокзал

5 900 000 Р

140 476Р за м²



42.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

АН Изумруд предлагает к покупке двухкомнатную квартиру площадью 42 кв. м на улице Королева д.4. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков 2,7 м. Удобная планировка - комнаты на разные стороны.. Есть большая гардеробная-кладовая. В квартире централизованная горячая вода. Косметический ремонт. Пластиковые окна. Санузел, совмещенный в кафеле. Установлены приборы учета. В 2022 г. проведена полная замена системы теплоснабжения, с учетом современных материалов. Полностью отремонтированы подвальные помещения. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Дом и двор утопают в зелени. Благоустроенная придомовая территория с детской и спортивной площадками. Выделана большая зона под парковку. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский садик 275, 250, 184., гимназия 75, средняя школа 31. Также рядом гимназии 122, 102, татарско-турецкий лицей 2, лицей искусств, КНИТУ-КАИ им. А. Н. Туполева (школы и вузы в этом районе входят в рейтинг лучших), стоматология 9, Детская поликлиника 7, магазины Магнит, Пятёрочка, Пекарни, Верный, парк Урицкого, современный Московский рынок. Пункты выдачи Озон, ВБ, Яндекс в пешей доступности. Остановка общественного транспорта в двух минутах от дома, в 5 минутах ...

 1 с 13.08.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: ИЗУМРУД

Телефон: +79046606878

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



