

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на пр-кт Победы, 18

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Победы, 18

 [Проспект Победы](#)

7 490 000 Р

136 182Р за м²



55.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру в Приволжском районе на 3 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры - 55,5 м2, кухня просторная - 9,9м2, комнаты отдельные -11,8 м2 и 17,0 м2, санузел также отдельный. Из зала выход на большую лоджию 7,0м2. В подъезде проведен кап. ремонт, чисто и без запахов; лифт недавно поменян, двор благоустроен, оснащен новой детской и спортивной площадкой, соседи проживают спокойные и доброжелательные. Удобное расположение дома: 2 станции метро Проспект Победы и Дубравная, транспорт в любой район города недалеко от дома. Инфраструктура отлично развита, рядом с домом находятся: IT-Лицей КФУ, гимназия 6, 19, 16; детские садики 131 Стрекоза, 130 Солнышко, 247 Алчачак, 25 Сказка; спортивные объекты: Центр гимнастики, Академия тенниса, бассейн Буревестник, Планета Фитнес, скверы и парки для прогулок, культурный центр Чулпан, магазины, поликлиники, банки и мн. другое. Квартира требует ремонта. Здесь вы можете воплотить в жизнь ваши фантазии и наполнить эту квартиру теплом и уютом. 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, перепланировок нет, ВСЯ сумма в договоре. Предложение интересно, как для комфортного проживания, так и для инвестиций.

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196473553](tel:+79196473553)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

