

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул. Ноксинский Спуск, дом 22

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Ноксинский Спуск, дом 22

 Проспект Победы

7 700 000 Р

151 874Р за м²



50.70 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект №70948 Квартира возле новой станции метро! Отл локацияПродается двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом. Почти вся мебель и техника, которые на фото - остаются новому владельцу квартиры! Квартира очень уютная. Очень хорошая и приятная атмосфера в квартире. Две большие лоджии - Общей площадью 7 м2, как дополнительная комната. В собственности более 5 лет. Свободная продажа. Возможна ипотека. Безопасная сделка. Очень удобный район - строится новая станция метро - 5 минут пешком. Там же остановки общественного транспорта. Также удобные автомобильные развязки в любую часть города, доступные выезды/заезды с разных сторон. Красивый вид из окна. Огороженная территория для личного паркинга автомобилей. ТЦ Франт в пешей доступности, АШАН, ИКЕА/МЕГА - 5 минут на машине или 10 на автобусе. Все самые популярные магазины также рядом - SPAR, Пятерочка в соседнем дворе. Садики - муниципальные и частные. Школа. Все в пешей доступности. Спокойный и чистый двор. Благоустроенная и огороженная парковка во дворе.

 0 с 18.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

