

Купить квартиру за 28 000 000 рублей на ул. Калинина, дом 37

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Калинина, дом 37

 Суконная слобода

28 000 000 Р

249 554Р за м²



112.20 м²

Общая

72.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект №114603 Квартира в Вахитовском районе!Продается стильная и просторная 2-комнатная квартира в престижном Вахитовском районе! Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома клубного типа, обеспечивающего тишину и уединение. Закрытая территория комплекса с системой контроля доступа и электронными воротами гарантирует безопасность и комфорт для жильцов. Для удобства предусмотрена охраняемая парковка. Общая площадь квартиры — 112,2 м², жилая — 72,3 м², просторная кухня — 15 м². В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания — кухонная мебель, встроенная техника, а также есть гардеробная, которую можно обустроить под свои нужды. Особенность — совмещённый санузел с сауной, что превращает это жилье в настоящий спа-уголок! Идеальное расположение: рядом находятся ведущие образовательные учреждения — КФУ, КГАСУ, КГМУ, а также гимназии, школы и детские сады, что делает это жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Для прогулок и отдыха — сквер Амирхана Еники, Аксенова, Лядской сад, парки «Эрмитаж» и Горького. В шаговой доступности — Театр кукол «Экият», ТЦ «Кольцо», Театр оперы и балета им. М. Джалиля. Рядом улицы: Петербургская, Вишневского, Павлюхина, Островского, Спартакoвская, Волкова.

 0 с 18.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	72.30 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

