

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на ул. Ноксинский Спуск, дом 39

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Ноксинский Спуск, дом 39

 [Проспект Победы](#)

12 700 000 Р

144 977Р за м<sup>2</sup>



87.60 м<sup>2</sup>

Общая

48.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Объект №114849 Большая уютная квартира! Хорошая планировка - окна выходят на 2 стороны дома. Ремонт качественно выполнен - заезжай и живи! Зал 18,6 кв м. Кухня 12,2 кв м. Большие спальни 15,2 кв м и 14,6 кв м. 2 лоджии обшиты деревом. Кухня, часть техники, все встроенные шкафы остаются. !! Есть дополнительная 4ая комната - 6.9 кв м которую можно использовать под мастерскую или кабинет. Чистый приятный подъезд, во дворе площадка для детей. Остановка общественного транспорта в минуте ходьбы. Удачная локация - магазины, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности. Показ в любое время! Звоните! Возможна покупка в ипотеку!

 1 с 18.08.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                   |                     |                 |             |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3                   | Этаж            | 3           |
| Этажей всего      | 9                   | Наличие балкона | да          |
| Площадь жилая     | 48.40 кв. м         | Площадь кухни   | 12.20 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |                 |             |

