

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Толстого ул, 16

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Толстого ул, 16

 Площадь Габдуллы Тукая

16 000 000 Р

207 792Р за м²



77.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в центре Казани — ул. Л. Толстого, 16 □ Адрес: г. Казань, ул. Льва Толстого, д. 16 → Площадь: 77 м² → Этаж: 2 из 5 → Дом: кирпичный, после капитального ремонта, 1960 г. ЖБ перекрытия → До набережной Казанки — всего 160 метров! □ Преимущества квартиры: — Просторная распашная трёхкомнатная с изолированными комнатами — Высокие потолки 3 метра создают ощущение воздуха и простора — Качественные новые окна — Обновлённая система отопления — Санузел отдельный, в современном кафеле — Полы — ламинат, добротные межкомнатные двери — Установлен кухонный гарнитур со встроенной техникой, включая посудомоечную машину — В доме выполнен капитальный ремонт: заменены коммуникации, крыша, фасад — Просторные комнаты 20 кв.м. , 20 кв.м. , 13 кв.м. Эргономичная кухня -8.5 кв.м. □ Дом и территория: — Тихий закрытый двор, въезд через шлагбаум — Келлер (кладовка) площадью 2 м² для хранения вещей — Чистый подъезд, хорошие соседи → Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности: □ Лицей 116 им. Героя Советского Союза А.С. Умеркина □ МБОУ Татарско-русская средняя общеобразовательная школа №98 □ ФГКОУ Казанское Суворовское военное училище Министерства обороны Российской Федерации □ МБДОУ Детский сад №15 в доме □ Университет ...

 0 с 19.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Расул](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

