

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Курашова, 32

Республика Татарстан, Казань, улица Курашова, 32

7 200 000 Р

232 258Р за м²



31.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается собственником уютная и теплая 1-комнатная квартира в центре города, напротив медицинского университета. Удобное месторасположение, в шаговой доступности необходимая инфраструктура. 2/6 кирпичного дома, общая площадь 31,6 м2, жилая 15,9 м2, современный ремонт, Низкая кв. плата, 2-3,5 тыс. руб. в месяц в зависимости от сезона, свое ТСЖ. Чистый и ухоженный подъезд, добропорядочные соседи. Въезд во двор через шлагбаум, много парковочных мест. Дом в отличном состоянии. В 2022 году был сделан капремонт, заменена электропроводка, установлены новые трубы водоснабжения, канализации и отопления, произведен ремонт крыши с заменой кровли. В непосредственной близости медицинский университет и другие ВУЗы, всегда высокий спрос на аренду. Важно!!! - Квартира в собственности с 2015 года; - Перепланировка узаконена; - Вся сумма будет указана в договоре купли-продажи. СОТРУДНИЧЕСТВО с агентствами/риэлторами только при наличии потенциального (реального) покупателя (комиссия обсуждается отдельно), В ОСТАЛЬНЫХ СЛУЧАЯХ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

👁 2 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196278506](tel:+79196278506)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

