

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на Ново-Азинская улица, 47

Республика Татарстан, Казань, Ново-Азинская улица, 47

 Козья слобода

3 490 000 Р

124 643Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!! Студия со статусом КВАРТИРА в кирпичном доме на 2-м этаже из 5ти ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 27.7 м2: Комната правильной формы квадратная с 2-мя окнами - 21,8 кв.м. + УТЕПЛЕННЫЙ БАЛКОН с новым ТРОЙНЫМ СТЕКЛОПАКЕТОМ - 5,9 кв.м Удобное расположение квартиры - без извилистых коридоров, в самом центре этажа! Окна выходят во двор дома. Это единственная квартира во всем доме САМАЯ большая по площади. Отличная транспортная развязка: остановки в 5 минутах ходьбы (автобусы, трамвай). Рядом с домом расположены все необходимые учреждения: детский сад № 327 Рябинка, лицей №110, Казанский политехнический колледж, в шаговой доступности магазины, поликлиника. Идеально подойдет молодым людям, студентам, и под сдачу. Вода заведена в комнату!!! и проведена вытяжка !!! И есть возможность провести в санузел трубы канализации (не насос), и установить все счетчики на воду и свет. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ. ДОКУМЕНТЫ ПОЛНОСТЬЮ ПРОВЕРЕНЫ В БТИ И РОСРЕЕСТРЕ !!! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Ключи в день сделки! Полное юридическое сопровождение на сделке. ЗВОНИ, пока тебя не опередили!!!
Код пользователя: 146913 Номер в базе: 9650710

 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Хасанова Диана Венеровна](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

