

Купить студию за 4 200 000 рублей на ул. Айрата Хайруллина, дом 5/2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Айрата Хайруллина, дом 5/2

 Суконная слобода

4 200 000 Р

242 775Р за м²



17.30 м²

Общая

12.10 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект №114695 Статус квартиры! Чистая продажа!Продается студия в самом центре города Казани - Статус квартиры - Общая площадь 17,3 кв.м, из которых жилая - 12,1 кв.м - 3 из 5 этаж. Средний, удобный, комфортный этаж - Пластиковые окна, новая дверь гардиан - Нет перепланировок - санузел, мокрые точки родные - Центральная канализация, без насоса - В квартире установлен электрический бойлер - Вся мебель и техника остается - Преимущество - окна выходят до двор - в квартире нет шума города О доме: - Кирпичный дом - Проведен капитальный ремонт, заменена электрика, трубы канализации (стояки) - Чистые подъезды, спокойные соседи - Облагороженный двор со спортивной площадкой О районе: - Центр города - В шаговой доступности станция метро Суконная Слобода - Недалеко от дома находится торговый центр Казань Молл - Развитая инфраструктура. Есть все от магазинов, аптек, пвз до кинотеатра - До остановки общественного транспорта - 5 минут. Уехать можно во все районы города - Ближко до учебных заведения (ВУЗов, Институты, колледжей) Квартира свободна от проживания. Быстрая передача ключей. Чистая продажа - один взрослый собственник, вся сумма в договоре, без обременений и долгов. Все документы готовы к сделке. Скорее звоните и успевайте приобрести квартиру с шикарной локацией ...

 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	5 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Студия	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	12.10 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



