

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Побежимова, 46

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Побежимова, 46

 Авиастроительная

7 500 000 Р

113 636Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 115066143 Продаётся светлая 3-комнатная распашонка 65,8 м² на 5/9 этаже - ул. Побежимова, 46 Уют + отличная планировка + лучшая инфраструктура в районе! Характеристики: · Общая площадь: 65,8 м² · Этаж: 5/9 · Год постройки: 1983 · Планировка: распашонка с изолированными комнатами · Лоджия: 4+ м² · Состояние: без ремонта - свобода для дизайна Всё под рукой (пешая доступность): Транспорт: · Автобусы: №6, 18, 43, 60, 89 (остановка у дома) · Метро Авиастроительная - 10 минут пешком Образование: · Школы: №117 (5 мин), №119 (7 мин) · Детсады: №365 Дельфинёнок (во дворе), №26 и №152 (3-5 мин) Медицина: · Больница №12 - 5 минут пешком Торговля и отдых: · ТЦ Птичий рынок - 5 мин · Магазины: Пятёрочка, Магнит - 3 мин · Парк Крылья Советов - 10 мин Преимущества: · Тихий зелёный двор в центре развитой инфраструктуры · Все социальные объекты в радиусе 10 минут ходьбы · Отличная транспортная доступность в любую часть города · Перспективный район с растущей ликвидностью недвижимости Идеально для: · Семей с детьми (сады/школы во дворе!) · Пожилых людей (больница рядом) · Инвесторов (спрос на аренду всегда высокий) Один Собственник. Без долгов и обременений! Быстрый выход на сделку, в квартире никто не проживает! Звоните - организуем просмотр в день обращения ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Шарифуллин Ильфат](#)

Телефон: [+79055177050](tel:+79055177050)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

