

Купить квартиру за 11 499 000 рублей на ул 2-я Юго-Западная, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул 2-я Юго-Западная, 3

 Козья слобода

11 499 000 Р

176 908Р за м²



65.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Уютная квартира в одном из ЛУЧШИХ районов города! Рядом метро! Продается 2-комнатная квартира 65 кв м по ул. Юго-Западная 2-я, д. 3. КЛЮЧИ в день сделки! Документы готовы к сделке! Два взрослых собственника. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Вся стоимость в договоре! Любая форма оплаты. Квартиру можно купить в ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с оформлением! Дом свежий, КИРПИЧНЫЙ, с толстыми стенами и хорошей шумоизоляцией. Расположен вдали от оживленных дорог! Чистые и опрятные подъезды. Благоустроенная придомовая территория, много зелени, ПРЕКРАСНЫЕ детские и спортивные площадки. В шаговой доступности школы, детсады, остановки, магазины, поликлиники, Торговые центры Тандем, METRO, спортивные объекты. Много парковочных мест! Две станции метро Козья Слобода и Яшьлек в 10-15 минутах пешком! Сама квартира очень ТЕПЛАЯ, светлая и уютная. ПРЕКРАСНАЯ ПЛАНИРОВКА просторный холл, вместительная кухня 11,67 кв м, большой зал-гостиная 20,33 кв м и уютная спальная комната 14 кв м! Квартира продается с РЕМОНТОМ. На полу паркет, на кухне и в прихожей плитка. Балкон остеклен и обшит деревом. Санузел отдельный, в современном кафеле. Будущим хозяевам частично остается мебель для КОМФОРТНОГО проживания. Практически не требует вложений! Можно ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ или сразу начать сдавать ...

 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79869122430

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



