



Купить квартиру за 6 490 000 рублей на улица Айрата Хайруллина, 3

Республика Татарстан, Казань, улица Айрата Хайруллина, 3

[Суконная слобода](#)

6 490 000 Р

170 789Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 114773218 В продаже уютная квартира рядом с Казан Молл. Это одна из самых удобных и востребованных по расположению локаций в городе. Здесь очень любят жить казанцы, и с удовольствием арендуют жилье гости столицы, в т.ч. студенты, приехавшие из других городов. Квартира просторная, в кирпичном доме на очень удобном высоком первом этаже. В квартире много света, всегда тепло. В доме произведен ремонт всех коммуникаций, обновлен фасад. В 3 минутах ходьбы находится ТЦ Kazan Mall. Перед домом строится новый сквер имени Айрата Хайруллина. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины. Отличная транспортная развязка, так же за 5-7 минут можно дойти до станции метро Суконная слобода. ВАЖНО: Чистая продажа. Один взрослый собственник. Детских долей и обременений нет. Объект проверен юристами и готов к быстрой сделке с порядочным добросовестным покупателем.

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Музафарова Инна](#)

Телефон: [+79178639095](tel:+79178639095)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-ayrata-xayrullina-3-18232611725/>

