

Купить квартиру за 6 180 000 рублей на ул Айдарова, 114

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Айдарова, 114

 Авиастроительная

6 180 000 Р

137 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 44.8 кв.м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в хорошо сформированном районе. О КВАРТИРЕ: - Комната 1-16.3 кв.м. - Комната 2- 12.8 кв.м. - Кухня- 5.5 кв.м. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь и новая газовая колонка. В комнатах уложен линолеум, имеется обшитый балкон. Практичная планировка со смежными комнатами и совмещенным санузлом обеспечивает комфорт для жильцов. Квартира продается с мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после покупки. Жилой фонд характеризуется благоустроенной территорией с детской площадкой, парковкой для автомобилей и чистым подъездом. Ключевым преимуществом является развитая социальная и транспортная инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад №348, гимназия №14, врачебная амбулатория, дом культуры, храм, остановка общественного транспорта и магазины повседневного спроса. Район отличается удобной транспортной развязкой с выходом на улицы Беломорская, Химиков, Максимова, Побежимова и Ленинградскую. Квартира не обременена, без долей несовершеннолетних, возможен торг для серьезного покупателя ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Каримуллина Айгуль Тимерьяновна](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

