

Купить квартиру за 8 499 000 рублей на улица Ярышлар, 2

Республика Татарстан, Казань, улица Ярышлар, 2

 Проспект Победы

8 499 000 Р

157 389Р за м²



54.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

В продаже 3-к квартира площадью 54,1 м² с хорошим ремонтом. Локация жк Станция Спортивная, ул. Ярышлар 2 7 этаж. На территории жк: • парковая зона • шикарный двор с детскими и спортивными площадками • уличные тренажёры, теннисная и футбольная площадка • дом окружен хвойным лесом и зеленой рощей. Из окон открывается потрясающий вид на макушки деревьев и самые красивые казанские закаты Планировка подходит для семьи с 2-мя и более детьми ✓ • кухня и гостиная совмещена • балкон 2,4 м² в коэффиценте • ванная комната 4,1 м² • 2 большие полноценные комнаты • холл 8,9 м² Прихожая с системой хранения ✓ Достойная квартира с хорошим ремонтом Спальня с ДВУМЯ окнами Мебель и техника остается по договоренности (все обсуждается) Интеллигентный аккуратный собственник, дружелюбные спокойные соседи ✓ Чистый подъезд, колясочная, 2 лифта (грузовой и пассажирский). Год постройки 2021. Монолитный, 19 этажный дом. В пешей доступности: • более 4-х детских садов • более 5-ти школ • жд станция, на поезде 10 мин до центра города • 5 мин пешком до автобусной остановки (автобус доезжает до метро проспект победы) • магазины: магнит и пятерочка, магнит косметик • пвз: озон, яндекс маркет, вайлдберриз, 5 post • прочее: кофейня и пекарня, аптека, медицинский центр, секции для детей ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Руан +

Телефон: +79872828459

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	19	Площадь кухни	17.00 кв. м

