Купить квартиру за 10 990 000 рублей на улица Достоевского, 53

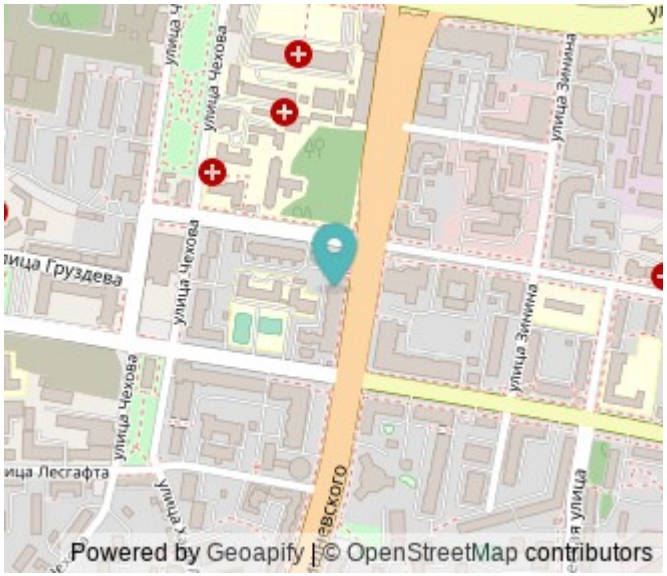
Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 53

Суконная слобода

10 990 000 Р

180 164Р за м^2

61.00 м^2	39.00 м^2	10.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

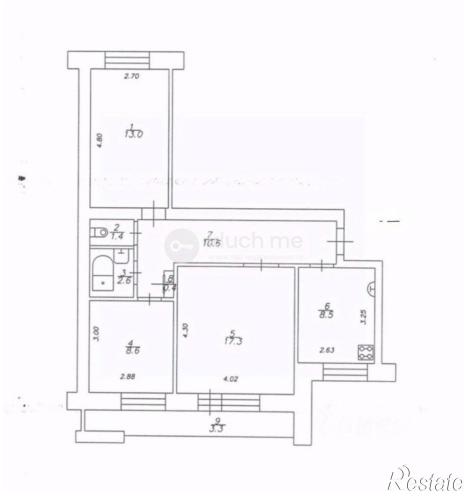
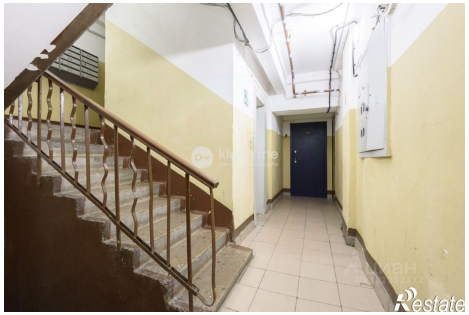


Код объекта: 1761835. ВНИМАНИЕ, ИДЕАЛЬНЫЙ ВРИАНТ ДЛЯ ИНВЕСТОРА ,ФЛИППЕРА В ЦЕНТРЕ КАЗАНИ!!! Квартира в отличной локации,ПОД РЕМОНТ!!! Продается светлая, теплая 3-х комнатная квартира в центре Казани - Вахитовский район! В кирпичном доме, толстые стены, на 9 этаже(сверху имеется технический) ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ,ВСЕГДА ЕСТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО !!! Общая площадь квартиры без учеты лоджии 61.6 м, с учетом лоджии 64 м Удобная планировка : распашонка окна и на дорогу и во двор Изолированные комнаты: 1 комната - 17.3кв.м., 2 комната - 13 кв.м., 3 комната -8.6 кв.м Просторная кухня Сан узел раздельный Развитая инфраструктура центра: -туристическая улица Баумана пешком 20 минут, -парк Горького - 7 минут, Стадион Трудовые резервы , Фитнес -сквер Аксенова, где проходят разные мероприятия в летнее время года, -кинотеатры Мир и Торговый центр Корстон (со своим кинотеатром, ночными клубами и магазинами брендовой одежды), -Лесопарк Швейцария , -Кукольный театр, -ТЦ Казань Молл, ТЦ Кольцо, -Остановки автобусов в разные точки города прямо у дома, -продуктовые магазины на любой вкус , рестораны, -аптеки, -центральная библиотека, -6 школ в шаговой доступности (18 с углубленным английским языком, 131 , 28, 98, 96, 5 гимназии), -6 детских садов, -Музыкальная и художественная школы. 1 ВЗРОСЛЫЙ ...

0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872123380

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м