

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Рихарда Зорге, 74

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 74

 [Проспект Победы](#)

6 500 000 Р

196 970Р за м²



33.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.6 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в районе Горки-3 города Казани по адресу улица Рихарда Зорге, 74. Жилая площадь составляет комфортные 18.4 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Соседи дружелюбные и тихие, один совершеннолетний собственник, обременений нет. В квартире был сделан ремонт, кроме ванной комнаты. Балкон широкий, с площадью 3,5 квадратных метров, обшитый. С него открывается вид на улицу, детский сад. Особое внимание заслуживает местоположение объекта всего несколько минут пешком, а если точнее около 8 минут до станций Проспект Победы и Дубравная, что обеспечивает лёгкий доступ к любой точке города. Очень хорошая транспортная развязка, автобусы и трамваи 5а, 7 и 4. Для семей с детьми важно отметить близость детских садов Радуга и 43 комбинированного вида, а также наличие во дворе детской площадки. Также рядом находится много продуктовых магазинов, пекарни, различные кафе/рестораны, а также продуктовый рынок! Развитая инфраструктура района включает в себя школу, торговый центр Олимп, рядом парки для прогулок на свежем воздухе, Горькинско-Ометьевский лес, торговый центр Южный и Мега ...

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874029494](tel:+79874029494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



