

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на ул Достоевского, 53/4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Достоевского, 53/4

 Суконная слобода

10 990 000 Р

177 258Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1761835. ВНИМАНИЕ, ИДЕАЛЬНЫЙ ВРИАНТ ДЛЯ ИНВЕСТОРА ,ФЛИППЕРА В ЦЕНТРЕ КАЗАНИ!!! Квартира в отличной локации,ПОД РЕМОНТ!!! Продается светлая, теплая 3-х комнатная квартира в центре Казани - Вахитовский район! В кирпичном доме, толстые стены, на 9 этаже(сверху имеется технический) ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ,ВСЕГДА ЕСТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО !!! Общая площадь квартиры без учета лоджии 61.6 м, с учетом лоджии 64 м Удобная планировка : распашонка окна и на дорогу и во двор Изолированные комнаты: 1 комната - 17.3кв.м., 2 комната - 13 кв.м., 3 комната -8.6 кв.м Просторная кухня Сан узел раздельный Развитая инфраструктура центра: -туристическая улица Баумана пешком 20 минут, -парк Горького - 7 минут, Стадион Трудовые резервы, Фитнес -сквер Аксенова, где проходят разные мероприятия в летнее время года, -кинотеатры Мир и Торговый центр Корстон (со своим кинотеатром, ночными клубами и магазинами брендовой одежды), -Лесопарк Швейцария, -Кукольный театр, -ТЦ Казань Молл, ТЦ Кольцо, -Остановки автобусов в разные точки города прямо у дома, -продуктовые магазины на любой вкус , рестораны, -аптеки, -центральная библиотека, -6 школ в шаговой доступности (№ 18 с углубленным английским языком, 131 , 28, 98, 96, 5 гимназии), -6 детских садов, -Музыкальная и художественная школы. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК ...

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Шафигуллина Юлия Романовна](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

