

Купить квартиру за 5 590 000 рублей на ул Хусаина Мавлютова, 29

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Хусаина Мавлютова, 29

 Проспект Победы

5 590 000 Р

159 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом сердце Приволжского района! Адрес: ул. Мавлютова, д.29 Этаж: 2 из 10 (кирпичный дом тёплый, надёжный и с отличной шумоизоляцией) Площадь: 35,3 м<sup>2</sup> Преимущества квартиры: Самая Низкая ЦЕНА за кв/м Квартира в отличном состоянии заезжай и живи! Пластиковые окна, светлая и тёплая атмосфера в каждой комнате. На кухне остаётся кухонный гарнитур, остальную мебель можем оставить по договорённости. Просторная комната, которую легко разделить на зону отдыха и рабочее пространство. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Документы готовы к быстрой сделке! Инфраструктура, в которую вы влюбитесь: Школа-гимназия 52, детские сады 247, 33, Хыял, Волшебная страна. Торговый центр Сити, продуктовые магазины и всё необходимое рядом. Медицинский колледж, мечеть Ризван, Центр гимнастики и спорткомплекс Зилант Парк Калейдоскоп. Отличная транспортная доступность: рядом улицы Проспект Победы, Сыртланова, Р.Зорге, Гарифьянова, Парина, Бр. Касимовых, Камая. Одно из самых выгодных предложений за квадратный метр в этом доме! Идеально подойдёт как для проживания одного человека или пары, так и для инвестиций (отличный вариант для сдачи в аренду). Звоните прямо сейчас такие квартиры долго не задерживаются ...

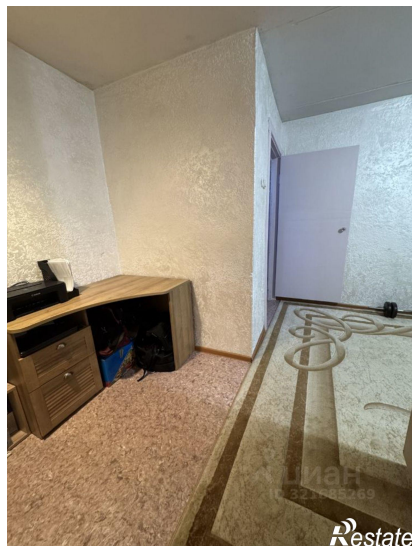
 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

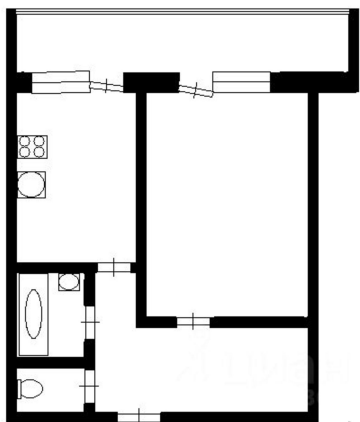
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872321901](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |





Restate