

Купить квартиру за 10 450 000 рублей на 2-я Азинская улица, 1В

Республика Татарстан, Казань, 2-я Азинская улица, 1В

 Проспект Победы

10 450 000 Р

165 873Р за м²



63.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 62,8 м² расположена на 6 этаже 10-этажного кирпично-монолитного дома 2007 года постройки по адресу: Казань, 2-я Азинская ул., 1В. Объект отличается продуманной улучшенной планировкой: изолированные комнаты, просторная прихожая, кухня 12 м² с выходом на застекленную лоджию. Санузел отдельный, все инженерные системы в исправном состоянии. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена кухня со встроенной техникой, по договоренности возможен выкуп мебели. Дополнительные удобства включают кладовую между 5 и 6 этажами, а также закрытый тамбур на две квартиры с вешалкой и полкой для обуви. Расположение обеспечивает высокий уровень комфорта: развитая инфраструктура района включает магазины, кафе, школы, детские сады и поликлинику в шаговой доступности. Транспортная доступность отличная — в непосредственной близости остановки общественного транспорта (автобус, трамвай), переходной мост и проспект Победы. Двор закрыт шлагбаумом, благоустроен детской и спортивной площадками, рядом организована парковка. Квартира свободна от прав третьих лиц, продается с чистой юридической историей. Рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. Звоните. Возможен разумный торг
Код пользователя: 180725 Номер в базе: ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Комолкин Иван Сергеевич](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	10.00 кв. м

