

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на улица Рауиса Гареева, 100

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 100

 Проспект Победы

7 250 000 Р

226 563Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

???? Продается чистая и уютная 1 комнатная квартира! В квартире остается мебель, техника. Готова к заселению в любое время. Собственник, не агентство! ???? Инфраструктура: Квартира расположена на 2 этаже, с видом во двор и на спортивную и детскую площадки. Квартира не угловая и очень теплая. 2 лоджии (одна застекленная) с отдельными выходами из зала и кухни. Сделан косметический ремонт в апреле 2025 года. Торговые точки: Пятерочка, Магнит, OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, Самокат. Детская поликлиника, РКБ, ДРКБ в километре от дома. Детские сад в шаговой доступности в 2 минутах ходьбы. Двор закрытого типа с детскими площадками, на выходе со двора имеется платный паркинг открытого и закрытого типа. ???? Инвестиции: Отличный вариант для инвестиций, в этом доме аналогичные квартиры сдаются от 30 тыс + КУ ???? Транспорт: Автобус - 5 минут ходьбы до остановки, легко добраться до станции метро. ☁ Чистая продажа, один взрослый собственник, полностью проходит по ипотеке, в договоре можно указать полную стоимость (в собственности более 5 лет). Прописанных людей нет. Ключи в день сделки!

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Тимур](#)

Телефон: [+79172335699](tel:+79172335699)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

