

Купить квартиру за 18 800 000 рублей на ул. Гоголя, дом 21

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Гоголя, дом 21

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

18 800 000 Р

303 226Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Объект №115257 самый центр Казани ВАХИТОВСКИЙ район Продаётся квартира в самом сердце Казани, по адресу: ул. Гоголя, 21А! Идеальный вариант для тех, кто ценит историю, комфорт и престижное расположение. Окна выходят на здание Книту-Каи О доме и квартире: • Расположение: Исторический центр города, в окружении достопримечательностей. • Дом: Кирпичный, надёжный, построен до 1994 года. Толстые стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло. • Этаж: 2-й, комфортный и удобный. • Документы: Идеально чистые! Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Без перепланировок. Вся сумма в договоре! Единственный собственник с момента строительства дома. • Состояние: В квартире установлены пластиковые окна. Раздельный санузел. Одна из комнат требует ремонта, что позволяет вам воплотить свои дизайнерские идеи! Преимущества расположения: • Все знаковые места в шаговой доступности: Госсовет РТ, Казанская Ратуша, Национальная библиотека, Сквер им. Фукса, Министерство финансов, Парк "Елмай". • Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, кафе, музеи, театры - все рядом! • Отличная транспортная развязка. Почему стоит купить эту квартиру? • Это возможность жить в самом центре Казани, ощущая дух истории. • Юридически чистая сделка гарантирована. • Квартира готова к воплощению ваших дизайнерских ...

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



