

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на пр-кт Ямашева, 35Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 35Б

 Козья слобода

10 200 000 Р

283 333Р за м²



36.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1776864. Продается однокомнатная квартира в лучшей части Ново-Савиновского района города Казани по адресу: ул. Ямашева, д.35Б ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 взрослый собственник (с 2015г.); - без обременений; - никто не прописан, квартира свободна от проживания. О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: Расположена 3-м этаже одиннадцатизэтажного панельного дома 2014г.; Общая площадь 36,8 м2 + балкон, комната 17,5 м2, кухня 10,6 м2, санузел - совмещенный. В квартире выполнен евро-ремонт, установлен кондиционер и бойлер. Покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Во дворе - современная детская и спортивная площадка. Парковочные места - за шлагбаумом. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - учебные заведения: гимназия 179 (по прописке), лицей 177, Адымнар, гимназия 155, школа 34, детские сады, КНИТУ; - торговые центры: Park House, Тандем, Корзинка, Лемана Про; - для прогулок: Парк Победы, бульвар Белые цветы, Смотровая площадка центра семьи Казан (Чаша), парк Сосновая Роща; - Татнефть Арена, Дворец культуры Химиков, Парк аттракционов, Аквапарк Ривьера; - взрослая поликлиника 10, детская поликлиника 7. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: - остановка Парк Победы: автобусы 15, 28, 33, 46, 60, 106, троллейбусы 2,13, трамваи 5, 6,7; - остановка Абсалямова: автобусы 74, 75, троллейбус 1; - метро Козья Слобода (пешком ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123380](tel:+79872123380)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

