

Купить квартиру за 1 890 000 рублей на Агрызская ул, 78

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Агрызская ул, 78

 Авиастроительная

1 890 000 Р

146 512Р за м<sup>2</sup>



12.90 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся компактная и светлая квартира-студия — 12,9 м<sup>2</sup>, статус квартиры, 5/5 этаж кирпичного дома (1978 г.) по адресу: ул. Агрызская, Можно провести воду и канализацию (50) Локация с сильным потенциалом: ✓ Всего 15 минут до центра города — для тех, кто ценит своё время. ✓ Удобный выезд на трассу М7 — для любителей путешествовать и часто ездить за город. ✓ Рядом лес — свежий воздух, тишина и место для прогулок. ✓ Экологически чистый район — безопасность и комфорт для здоровья. ✓ В шаговой доступности — школа №108, детский сад, магазины, остановка. В шаговой доступности школа №108, детский сад, остановка, магазины — всё, что нужно для жизни, рядом. Для инвесторов: Отличный вариант под сдачу в аренду: высокая доходность за счёт доступной цены и удобного расположения. Условия продажи: • Взрослый собственник — чистая история, без обременений. • Быстрая сделка, ключи в день полной оплаты, чистая продажа. • Вся сумма в договоре — прозрачные условия. Звоните прямо сейчас — такие варианты долго не ждут! Ипотека 13,99 % на вторичное жилье! Ипотека на новостройки для всех от 11% . Ипотека на новостройки по СИ от 2.99% на весь срок! Звонки принимаем ежедневно до 21.00! Успеите забронировать квартиру по хорошей цене!Номер объекта: #5/803654/133

 5 с 16.09.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Расул](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

## Характеристики

|                   |                |                        |                        |
|-------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома               | кирпичный              |
| Этаж              | 5              | Этажей всего           | 5                      |
| До метро          | 35 мин         | До метро,<br>транспорт | пешком                 |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая          | 5.00 кв. м             |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м     | Отделка                | под ключ<br>(чистовая) |
| Вид из окон       | во двор        |                        |                        |

