

Купить квартиру за 14 999 000 рублей на Сафиуллина ул, 50а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Сафиуллина ул, 50а

 Проспект Победы

14 999 000 Р

166 841Р за м²



89.90 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

□ Просторная 3-комнатная квартира в Казани — место, куда приятно возвращаться! □ Локация: г. Казань, 10 минут пешком до МЕТРО Дубравная и 15 минут до МЕТРО Проспекта Победы. Рядом всё, что нужно для жизни: магазины, школы в 100 метрах(Гимназия №139-Центр образования, Фарватер лицей №78) , детские сады в 100 метрах (Детский сад №379 комбинированного вида с воспитанием и обучением на татарском языке, Детский сад №357 комбинированного вида), аптеки, остановки. Живите в ритме города, но с спокойной и уютной локацией. ➔О доме: ➔Год постройки — 2003 ➔Кирпичный — зимой тёплый, летом прохладный ➔Качественная шумоизоляция — вы не услышите соседей, а они — вас ➔Отличная вентиляция — свежий воздух в любое время года, квартира "распашонка" ➔Свежий ремонт в подъездах, охраняемая территория □О квартире: ✓Общая площадь: 95,4 м² (ЕГРН-89.9) ✓Этаж: 7 из 9 ✓Планировка: 2 изолированные комнаты + 1 просторная проходная ✓Кухня: 15 м² — с кухонным гарнитуром со встроенной техникой, массив ✓Гостиная: с панорамным остеклением — море света и ощущение простора ✓Санузел: совмещённый в кафеле ✓Две лоджии: 3,8 м², 1,7 м² ✓Гардеробная □ Состояние и оснащение: *Потолки — гипсокартонные потолки, экологически чистые с точечной подсветкой *Полы и двери — бук массив, качественная ...

 1 с 16.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Расул](#)

Телефон: [+78432122012](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

