

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на проезд Яраткан, 5А

Республика Татарстан, Казань, проезд Яраткан, 5А



Горки

8 400 000 ₽

227 027 ₽ за м<sup>2</sup>



37.00 м <sup>2</sup>	13.00 м <sup>2</sup>	12.00 м <sup>2</sup>	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается очень хорошая 1 комнатная квартира распащенка 37,6 кв.м. (9 этаж) вид из окна одной комнаты выходит на лес, детский сад и лицей, вид с кухни (балкон) выходит во двор. ЖК комфорт-класса НОВЫЕ ГОРКИ!!! Дом расположен в комплексе с преимущественным для Казани сочетанием - современное и комфортное пространство для семейной жизни , непосредственная близость к благоустроенному парку и примыкающему к нему Горькинско-Ометьевскому лесу, 8-минутная шаговая доступность метро Горки , детский сад 276 и лицей 79 около дома, многоуровневый паркинг рядом. ДОМ СДАН (идет приемка собственниками)!!!. Квартира сдается застройщиком в предчистовой отделке (есть возможность сделать качественный ремонт, обустроить ее согласно вашим предпочтениям и вкусам). Очень хороший вариант для жизни семьей и выгодной вложение для сдачи в аренду! Покупали квартиру для себя, вынуждены продавать в связи с пополнением в семье . Продает квартиру собственник (в связи с расширением ). ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - общая площадь квартиры - 37,6 кв.м, - 1 комната: 13 кв.м, - кухня - 10,9 кв.м, - санузел 3,87 кв.м, - гардероб 1.8 кв.м, - коридор 7 кв.м, - просторные колясочные, - скоростные бесшумные лифты, - красивые подъезды, - системы видеонаблюдения. ХАРАКТЕРИСТИКА ЖК: - современные детские игровые и спортивные ...

 4 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179314381](tel:+79179314381)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		