

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на улица Гаврилова, 56 к7

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 56 к7

 Яшьлек

8 650 000 Р

201 163Р за м²



43.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Казань, Ново-Савиновский район, ул. Гаврилова, д. 56 корпус 7. Продается 1 комн. квартира улучшенной планировки на 3 этаже кирпичного дома. Общая площадь 47,3 м² с учетом лоджии. Жилая комната 19,3 м², кухня 11,7 м², коридор/прихожая 6м². Гардеробная 2 м² Санузел совмещенный, 4,3 м². Квартира ШИКАРНАЯ по всем параметрам: Кирпичный дом, комфортный этаж, окна во двор, ремонт качественный, квартира продается с мебелью и техникой, просторные площади комнаты, кухни, санузла, коридора и гардеробной и лоджия 1,2х6,8 м не оставит равнодушным никого. Дом построен в 2007 году, управляющая компания одна из лучших в городе. В подъездах, местах общего пользования, во дворе всегда чистота и порядок. Местоположение отличное: рядом будущая новая набережная Казанки (в микрорайоне строятся новые жк, а это показатель большего роста, благоустройства района), лицей 146, школа 113, гимназия 13, художественная школа 3, детсад 18, спорт организации Золотая шайба, КФК Юный чемпион. Множество магазинов, ТК Савиново, XL, парки - в шаговой доступности. Документы в порядке, более 5 лет в собственности, обременения и долгов нет, взр. собственник, зарегистрированных лиц нет, свободна от проживания. Весь спектр риэлторских услуг для вас.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870007689](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

