

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на ул Голубятникова, 14

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Голубятникова, 14

 Яшьлек

14 900 000 Р

155 208Р за м<sup>2</sup>



96.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

МАЛОЭТАЖНЫЙ кирпичный дом в одном из наиболее востребованных районов Казани Новосавиновский! Построенный еще по советским стандартам (с отличной шумоизоляцией!), но с улучшенной планировкой: по сути еврочетырешка с кухней-гостиной 18 кв.м. и тремя изолированными комнатами 22, 16 и 13 кв.м., большой лоджией, широким коридором и просторной ванной. Никаких мертвых зон все продуманно и практично! Квартира полна света окна на солнечную сторону. Для комфорта установлены два кондиционера. Выполнен добротный качественный ремонт: пол паркет, кухонный гарнитур массив дуба, ванная и туалет в кафеле, смонтирована продвинутая система освещения, балкон застеклен пластиком, обшит деревом. Дом находится на второй линии ни шума, ни пыли. Тупиковый двор способствует безопасности двора заезжают только свои и парковочных мест хватает на всех. К тому же ведется работа по установке шлагбаума. Во дворе новая детская площадка с зонами для разных возрастов. Отличная инфраструктура района: в двух минутах пешком, не переходя оживленных улиц, расположено 4 детских сада и школа; буквально через двор поликлиника; через улицу, на Чуйкова Бондаренко футбольный манеж, ледовая арена и бассейн Ватан, а чуть дальше спортивно-оздоровительный комплекс Акварена; там же рядом один из самых больших парков Парк ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872328253](tel:+79872328253)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



