

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Юлиуса Фучика, 54

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Юлиуса Фучика, 54

 Дубравная

8 500 000 Р

130 769Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1790268. В продаже трехкомнатная квартира в Приволжском районе г. Казани (Горки-2) по адресу: ул. Фучика д. 54 ЛЕГКО КУПИТЬ: - 2 взрослых собственника (с 2017г.); - без обременений; - чистая продажа, быстрый выход на сделку. О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: - общая площадь квартиры 65,8 м<sup>2</sup>; - расположена на комфортном 4-м этаже девятиэтажного панельного дома 1981г.; - не угловая, не торцевая; - изолированные комнаты (не имеют общих стен) - на разные стороны, отдельный санузел, две застекленные лоджии, большой функциональный коридор; - с простым косметическим ремонтом, трубы пластиковые; - дом и подъезд - после капитального ремонта; - уютный, просторный двор, много насаждений, детская площадка. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - учебные заведения: школа 42, школа 69, школа 24, гимназия 18, музыкальная школа 15, детские сады; - для спорта: спортивные секции Проплыви, бассейн Акчарлак; - торговый центр Эссен, магазины, рынок, аптеки, пункты выдачи, банки, почта - в 5 минутах от дома; - для прогулок - парк Соловьиная роща, сквер Дубовый кордон, Горкинско-Ометьевский лес. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: - остановка Кул Гали - автобусы 5, 18, 30, 31, 33, 34, 45, 68, 70, 74, троллейбус 5, 9, 12; - станция метро - Дубравная (20 мин. пешком); - строится новая станция метро (5 мин. пешком); - для автоводителей

...

 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123380](tel:+79872123380)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

