

Купить квартиру за 10 620 000 рублей на улица Гумера Баширова, 3А

Республика Татарстан, Казань, улица Гумера Баширова, 3А

10 620 000 Р

246 977Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1792459. Продается 1 комнатная квартира в жилом комплексе Волжская гавань расположенная на 4 этаже 5-этажного дома по адресу: улица Гумера Баширова, 3А, Кировский район г. Казань. 1. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. Дом расположен в престижном районе на берегу Волги в 15 -20 минутах от центра города. ЖК «Волжская гавань» - этот комплекс удачно сочетает комфорт загородной жизни и удобство мегаполиса. Расположен всего в 10 км от центра Казани, что позволяет быстро добраться до всех городских удобств. Рядом с домом имеется все необходимое для комфортной жизни: школа, 2 детских сада, медицинский центр, магазины и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. Яхт-клуб для любителей активного отдыха обустроена набережная с прогулочными дорожками. Рядом с комплексом расположен лес, где можно наслаждаться природой. 2. О ДОМЕ: Дом кирпичный 2016 года постройки. Квартира имеет красивый вид на Волгу, который открывается с балкона. В квартире индивидуальное отопление, что даёт возможность выбирать самостоятельно температурный режим в квартире, плюс низкие коммунальные платежи. 3. ПЛАНИРОВКА: - общая площадь — 43м<sup>2</sup> + балкон 2,4м<sup>2</sup> - комната — 19 м<sup>2</sup> с выходом на балкон - просторная кухня, где можно готовить с удовольствием — 11 м<sup>2</sup> - коридор ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Шарафутдинов Ринат Фаритович](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

