

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Декабристов, 164/91

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Декабристов, 164/91

 Северный вокзал

10 900 000 Р

191 228Р за м²



57.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Продается светлая , с евро ремонтом 2-х комнатная квартира 57,3 кв.м на 2 /4 этажного кирпичного дома по адресу: ул. Декабристов д. 164/91. Проект Сталинка ! Потолок и пол бетонные перекрытия , перегородки между комнатами гипсалитовые блоки. Высота потолков 3,10 м. Общая площадь 57,3 , коридор 13 м , комнаты отдельные 17,4 + 13,6 , , кухня 8 м , две кладовки , ванная комната 5 м., (газовая колонка) преимущество- горячая вода круглый год ! Окна квартиры выходят во двор на восточную сторону, проблем с парковкой нет (сами имеем 2 машины). В коридоре и в ванной комнате теплые полы . Кондиционеры в каждой комнате, даже на кухне. Сделан качественный Евро-ремонт из дорогих материалов , вся квартира оснащена переключателями , сигнализация вневедомственной охраны, видео звонок, в 2015 г. Был капитальный ремонт в Доме , замена отопительной и канализационной системы , в 2024 г. был произведен ремонт в подъезде. В подъезде всего 9 квартир, соседи порядочные и адекватные. Удобное расположение , в 5 минутах ходьбы станция метро Северный вокзал , Яшлек все остановки в шаговой доступности .Хорошая инфраструктура : гимназия 75 через дорогу , Елена сервис частная школа , ДМШ 4 (музыкальная), садики , поликлиники , магазины, парк Урицкого в 10 минутах ходьбы, все рядом - идеально для ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869115504](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



