

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на ул Карбышева, 58А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Карбышева, 58А

 Горки

9 600 000 Р

184 615Р за м²



52.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

id:33059. Продается уютная 2-комнатная квартира в Казани на улице Карбышева, 58А. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, гостиная совмещена с кухней, за счет чего увеличилось пространство кухни, визуально квартира стала более просторной; перепланировка узаконена. Расположение квартиры на удобном 4-м этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Двор огорожен, за шлагбаумом, есть охрана. Территория озеленена елями, в центре находится детская площадка, ближе к ограде есть свое личное парковочное место. В квартире сделан приятный косметический ремонт, который позволит вам сразу въехать и жить комфортно. Совмещенный санузел функционален и удобен в использовании. Также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Перед квартирой большой закрытый тамбур, где можно оставлять уличную обувь, а также велосипеды, лыжи, санки. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Это современное здание с ухоженной придомовой территорией, расположен далеко от проезжей дороги. В двух шагах от дома имеется сквер для прогулок с колясками или чтения книг на скамейке среди деревьев. Управляется ТСЖ, поэтому кварплата будет умеренной. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, поликлиники (детская и взрослая ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872363359](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



