

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на пр-кт Ямашева, 82А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 82А

 Яшьлек

8 700 000 Р

170 588Р за м²



51.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная ленинградка по адресу Ямашева,82! Прекрасная возможность купить квартиру по адресу проспект Ямашева, дом 82. Ново-Савиновский район. Удачное месторасположение дома: рядом гимназия 7, поликлиника, остановки общественного транспорта и множество магазинов. Одна из лучших локаций в Ново-Савиновском районе! О квартире: - общая площадь без учета лоджии 51.1 м2, с лоджией 54 м2 - 2 комнаты площадью 17.0, 11,8 - функциональная кухня площадью 9,7 - пластиковые окна - новые биметаллические трубы и радиаторы, стояки поменяны - косметический ремонт - раздельный сан.узел - большая застекленная лоджия - остается кухонный гарнитур и встроенные шкафы-купе в прихожей О доме: - дом образцового порядка, был кап.ремонт фасадов, входных групп - чистый подъезд - произведен ремонт дорог и благоустройство дворовой территории - шикарный большой новый двор со спортивными площадками, самый крупный проект программы Наш двор . - очень дружные соседи Об инфраструктуре: - дом относится по прописке к одной из самых сильных и востребованных гимназий - Гимназии 7 - во дворе детские сады, музыкальная школа - в шаговой доступности множество магазинов: тц Савиново, гипермаркет Лента, Перекресток, Спар - через дорогу очень хорошая детская поликлиника О документах: - один взрослый собственник - ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869121608](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.80 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



