

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул. Хусаина Мавлютова, дом 46

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Хусаина Мавлютова, дом 46

 Проспект Победы

8 500 000 Р

176 715Р за м²



48.10 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект №115323 Объект на задатке Предлагаем Вам приобрести 2-х комнатную квартиру на 9-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома улучшенной планировки. Дом изначально был заселен сотрудниками МВД, что позволило обеспечить порядок в доме и во дворе. По сей день часть этих собственников продолжают здесь жить! Дом хорошо разместился на 2-ой линии от ул. Мавлютова, что защищает от пыли и шума дорог. Вместе с соседними домами образуется придомовая территория с зелеными насаждениями и детскими игровыми площадками. Нахождение квартиры на высоком (не крайнем) 9-ом этаже с выходом на южную сторону обеспечивает солнечным естественным светом всю квартиру. У квартиры изолированные комнаты, это позволит семье с комфортом пользоваться каждым квадратным метром. Большим преимуществом будет большая лоджия площадью 7,5 м²! Санузел раздельный, что опять-таки плюс к комфорту! По сделке - 1 взрослый собственник, полная цена в договоре, никаких обременений и арестов - ЧИСТАЯ СДЕЛКА! Ждем Вас на просмотр!

 0 с 22.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

