

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул. Чкалова, дом 13

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Чкалова, дом 13

 Яшьлек

4 800 000 Р

150 470Р за м<sup>2</sup>



31.90 м<sup>2</sup>

Общая

18.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Объект №115392 Квартира в спальном районе! В продаже 1-комнатная квартира по адресу ул. Чкалова д. 13. Дом расположен в тихой, спокойной локации, внутри спального района. В пешей доступности (5 минут) несколько остановок общественного транспорта (автобусы, троллейбусы), что позволяет с легкостью добраться в любую часть города. До центра города ходит прямой автобус, без пересадок можно доехать до улицы Баумана за 35 минут. На машине до центра города 17 минут. Недалеко от дома есть магазины "Пятерочка", "Магнит". В 10 минутах крупнейший супермаркет "SPAR". Рядом больница и поликлиника, что обеспечивает безопасность новым жильцам. Также в 5-ти минутах от дома находятся Гимназия №4 и школа №70, несколько детских садов. Технологический колледж в 10 минутах пешей ходьбы. В доме проведён капитальный ремонт, новая входная дверь с домофоном, чистый подъезд. Окна квартиры выходят в уютный дворик. Рамы окон были поменены 1 год назад на пластиковый стеклопакет, также были заменены радиаторы отопления. Зимой в квартире очень тепло. Есть газовая колонка - у вас всегда будет горячая вода. Вариант подойдет и для жизни, и для инвестиций, так как локация пользуется спросом на аренду. Уместен разумный торг. Покупателям предлагаем юридическое сопровождение сделки от крупной компании ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



