

Купить квартиру за 18 600 000 рублей на ул. Хусаина Мавлютова, дом 17Е

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Хусаина Мавлютова, дом 17Е

 Горки

18 600 000 Р

274 742Р за м²



67.70 м²
Общая

38.20 м²
Жилая

12.60 м²
Кухня

13 из 16
Этаж

Объект №115417 Просторная квартира с видом на Волгу и закатыЕсли есть вариант ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ - то это он! Просторная, уютная 2-комнатная квартира 68 м² в ЖК «Три богатыря» ждет новых владельцев. Благодаря 13 этажу ее ключевая особенность — панорамная лоджия с видом на Волгу и красивые закаты. Обзор ничто не закрывает. На балконе можно обустроить комфортную зону отдыха. Планировка — «распашонка»: с одной стороны открывается вид на реку, озеро и простор, с другой — на обновлённый детский парк «Калейдоскоп» с зелёной территорией. В квартире: 2 изолированные комнаты по 19 м² каждая. Большая кухня для комфортной готовки и приёма гостей. Полы: ламинат, а в рабочей зоне — керамогранит. Ванная комната качественно облицована плиткой на стенах и керамогранитом на полу. Ровные потолки без натяжного полотна. Общие детали: Дом построен в 2019 году, стоит в удалении от шумной дороги. Закрытая территория ЖК, двор без машин. Подземная двухэтажная парковка (место доступно для аренды). Система «Умный домофон». Расположение: 15 минут пешком до метро «Горки». 2 минуты до медучилища. 5 минут до нового муниципального детского сада. В шаговой доступности (5-10 мин) — гимназии 10, 40, 52 школа 127, Международный лицей. На ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	16	Наличие балкона	да
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	12.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

