

Купить квартиру за 6 799 000 рублей на ул. Аделя Кутуя, дом 4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Аделя Кутуя, дом 4

 Суконная слобода

6 799 000 Р

149 758Р за м²



45.40 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект №115478 Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: ул. Аделя Кутуя, д. 4. Основные характеристики: • Общая площадь: 45,4 кв.м (комнаты 12,2 и 17,9 кв.м) • Кухня: 7,3 кв.м. • Балкон: обшит и остеклен. • Санузел: отдельный, отделан современным кафелем. • Ремонт: качественный, пластиковые окна, все трубы заменены. Преимущества квартиры: • Светлая, уютная и теплая. • Раздельные комнаты с планировкой "распашонка" — окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. • Тихие и порядочные соседи, идеальный чистый подъезд. • Двор озеленен и удален от проезжей части. Инфраструктура: • Удобное расположение: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, медицинские центры, салоны красоты и спортивные комплексы. • Хорошая транспортная доступность в любой конец города. Остается мебель и почти вся техника (по договоренности). Все документы к сделке готовы. Взрослые собственники, квартира без обременений и перепланировки, вся сумма в договоре. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации или записи на просмотр. Торг реальному покупателю.

 0 с 22.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



