

Купить квартиру за 17 300 000 рублей на Сибирский тракт, 13

Республика Татарстан, Казань, Сибирский тракт, 13

 Суконная слобода

17 300 000 Р

224 675Р за м²



77.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Продаю отличную квартиру в жилом комплексе Дружба от проверенного застройщика Унистрой. Год постройки 2014. Преимущества квартиры: Шикарные видовые характеристики! Ремонт в светлых тонах. Санузел совмещенный. Есть водонагреватель. Квартира распашонка, выходит на обе стороны дома. Лучевая разводка отопления по полу. А это значит-теплые полы. Толстые стены. Хорошая шумоизоляция. Площадь квартиры 77 кв.м. Просторные комнаты: 18 кв.м. и 19 кв.м. Кухня 14 кв.м. Сейчас не строят двухкомнатные квартиры такого метража. О доме: Дом 2014 года. Двор закрытый, без машин - безопасно для вас и для ваших детей. Охраняемый 2-уровневый подземный паркинг со спуском на лифте. В доме установлены лифты фирмы KONE. Собственная управляющая компания находится в доме на первом этаже. Установлен видеодомофон. Удобное месторасположение: удобная транспортная доступность, в шаговой доступности трамваи, автобусы, троллейбусы, электричка. 10 минут на машине до центра города. Вся инфраструктура рядом: несколько вузов, детских садов, школ. Квартира без обременений и детских долей.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874073304](tel:+79874073304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	24
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

