

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на пр-кт Универсиады, 12

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Универсиады, 12

 Аметьево

13 300 000 Р

233 333Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 15

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на проспекте Универсиады, 12 в Казани. Общая площадь составляет 57,4 кв. м, из которых 28 кв. м - жилая площадь и 14 кв. м - просторная кухня. Квартира расположена на 5 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков - 2,5 метра, из окон открывается вид на улицу. До станции метро Аметьево всего 10 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Отдельная гардеробная дает возможность освободить комнаты от шкафов. Дом в отличном состоянии с наземной парковкой для вашего автомобиля. В здании функционируют пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно без труда подняться на нужный этаж с любым грузом. Район отлично развит: поблизости есть школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволит вам как можно быстрее стать счастливым обладателем ...

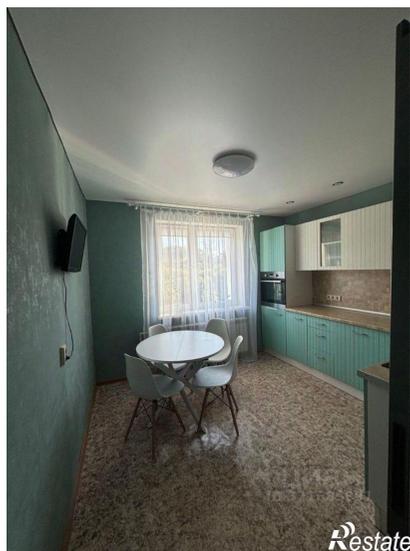
 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

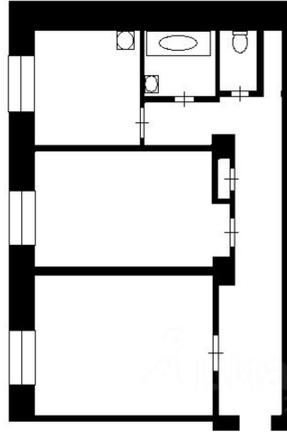
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172517178](tel:+79172517178)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	15
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м





Restate